TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 39

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	39	De:	22 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	28 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR

Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$3.059.701.535,00	Fecha de Terminación Inicial	viernes, 1 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	395,00	
Valor total	$3.059.701.535,00	Días Transcurridos	272,00	68,86%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	123,00	31,14%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS

Contrato No.	CAR-CM-1439-2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$306.544.238,00	Fecha de Terminación Inicial	01 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	395,00	
Valor total	$306.544.238,00	Días Transcurridos	272,00	68,86%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	123,00	31,14%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el trigesimo noveno informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

328. Entrega y aval acta parcial No.2 obra - Supervisiòn
329. Entrega actas comite originales 1 Nov a 19 Dic - Supervisiòn

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

En el periodo reportado no se recibio correspondencia.

COMITÉS DE OBRA

En el periodo reportado no se realizaron comités de obra.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 39

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	39	De:	22 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	28 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

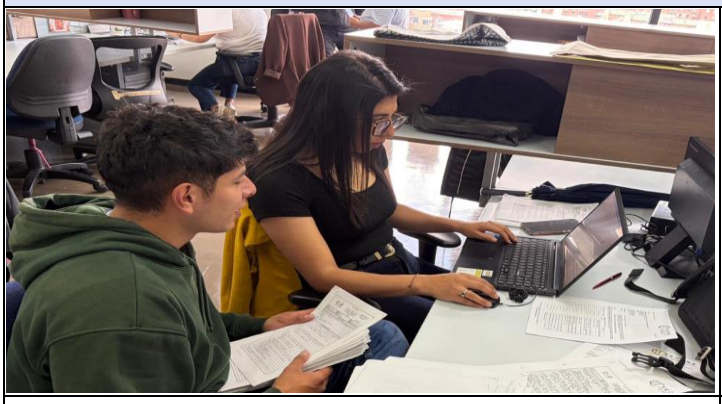
ACTIVIDADES REALIZADAS

Se recibió la documentación correspondiente al Acta Parcial de Obra No. 2, correspondiente al período comprendido entre el 1 de julio de 2025 y el 31 de octubre de 2025, equivalente al 1,93 % del valor del contrato, la cual fue revisada y avalada por la interventoría; posteriormente, fue remitida a la supervisión para su revisión y trámite correspondiente.

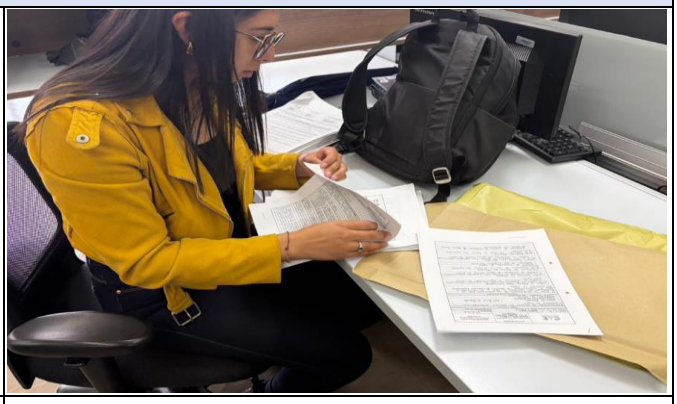
Se presentó a la supervisión el Acta Parcial de Interventoría No. 2, correspondiente al período comprendido entre el 1 de julio de 2025 y el 31 de octubre de 2025, equivalente al 1,93 % del valor del contrato, para su respectiva revisión y trámite correspondiente.

Se realizó la entrega a la supervisión de las actas de comité originales correspondientes al período comprendido entre el 1 de noviembre de 2025 y el 19 de diciembre de 2025.

REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Entrega de Actas de Comité



Entrega de Actas de Comité

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.
Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 39

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No. **39** De: 22 (DD) Diciembre (MES) 2025 (AÑO) A: 28 (DD) Diciembre (MES) 2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, permanecen en ejecución trece (13) municipios: Parque Neusa, Útica, Puerto Salgar, Puerto Libre, Sesquilé, Ricaurte, La Vega, Cucunuba, Topaipí, La Mesa, Suesca, San Juan de Rioseco y Fúquene. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 1	
1	COGUA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
2	SUSA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
3	CHOCONTÁ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
4	SUPATÁ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
5	BUENAVISTA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
6	SAN MIGUEL DE SEMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
7	EL COLEGIO	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
8	NOCAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
9	NIMAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
10	CALDAS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
11	NEMOCÓN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO	PENDIENTE INSTALACIÓN DE LLAVE EN LA BIBLIOTECA POR GARANTÍA LLAVE SE ENCUENTRA EN EL MUNICIPIO.
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE INSTALACION DE 4 SISTEMAS DE RECOLECCION, 7 LLAVES DE MESA Y 1 SANITARIO.
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 3	
20	SABOYA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
21	SOACHA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
22	SIBATÉ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
23	SAN BERNARDO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
24	TIBACUY	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
25	TENA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
26	TIBIRITA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	CON OBSERVACINES	PENDIENTE INSTALACION DE 3 LLAVES, OBSERVACIONES EN CUBIERTA DE COMPOSTERA, PENDIENTE INSTALAR UN POSTE PUNTA DIAMANTE EN HUERTA DE INSTITUCION EDUCATIVA PENDIENTE INSTALACION DE 2 LLAVES Y 4 SANITARIOS EN POLIDEPORTIVO COMPROMISO DE SUBSANASION PARA EL DIA 20 DE DICIEMBRE
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	EN EJECUCION	INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 17 DE SEPTIEMBRE EN EJECUCION DESDE EL DIA 17 DE NOVIEMBRE
35	SESQUILÉ	FINALIZADO	PENDIENTE PROGRAMACIÓN DE ENTREGA DE OBRA.
36	ANOLAIMA	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE INSTALACION DE ESTIBA EN SISTEMA DE RECOLECCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	EN EJECUCION	SE HIZO RECONOCIMIENTO EL DIA 29 DE OCTUBRE SE HIZO TRASLADO DE MATERIAL FALTANTE EL DIA 10 DE DICIEMBRE
38	LA VEGA	EN EJECUCION	SE ENTREGARON INSUMOS EL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2025 EN EJECUCION DESDE EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025
39	CUCUNUBA	EN EJECUCION	SE ENTREGARON INSUMOS EL DÍA 10 DE OCTUBRE EN EJECUCION DESDE EL 2 DE DICIEMBRE DE 2025
40	CHAGUANI	CON OBSERVACINES	PENDIENTE CAMBIO DE LLAVE DEFECTUOSA EN SALON COMUNAL LLANADAS (LLAVE NO SE HA ENTREGADO)
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION	SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 22 DE OCTUBRE DE 2025 EN EJECUCION DESDE EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL 1DE DICIEMBRE NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS
45	GUADUAS	NO HA INICIADO	MATERIALES COMPLETOS ENTREGADOS EL DIA 2 DE DICIEMBRE NO SE HA INICIADO
46	GIRARDOT	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS 15 DE DICIEMBRE PENDIENTE ENTREGA DE 4 SANITARIOS INFANTILES INICIA EL DIA 29 DE DICIEMBRE
47	LA MESA	EN EJECUCIÓN	MATERIALES ENTREGADOS EL 27 DE NOVIEMBRE EN EJECUCIÓN DESDE EL 2 DE DICIEMBRE
48	SAN JUAN DE RIOSECO	EN EJECUCIÓN	MATERIALES ENTREGADOS EL DIA 19 DE DICIEMBRE SE INICIÓ EL DIA 22 DE DICIEMBRE
49	SAN FRANCISCO	NO HA INICIADO	PENDIENTE ENTREGA DE 10 LLAVES DE PARED, 1 UNION A BAJANTE Y 2 BUJES ROSCADOS INICIA 7 DE ENERO DE 2026
50	SUESCA	EN EJECUCIÓN	MATERIALES ENTREGADOS EL DIA 4 DE DICIEMBRE EN EJECUCION DESDE EL 9 DE DICIEMBRE
51	QUIPILE	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL 28 DE NOVIEMBRE NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS
52	LA PALMA	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL 10 DE DICIEMBRE PENDIENTE ENTREGA DE 14 POSTES CUADRADOS
53	ARBELAEZ	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL 17 DE DICIEMBRE PENDIENTE ENTREGA DE 4 LLAVES DE PARED, 1 CODO DE 45 Y 3 BUJES ROSCADOS INICIA 26 DE DICIEMBRE
54	PUERTO SALGAR 2	EN EJECUCIÓN.	MATERIALES ENTREGADOS 3 DE DICIEMBRE 2025 EN EJECUCIÓN DESDE EL 15 DE DICIEMBRE
55	FUQUENE	EN EJECUCIÓN.	MATERIALES ENTREGADOS EL 9 DE DICIEMBRE EN EJECUCION DESDE EL 15 DE DICIEMBRE
56	SIMIJACA	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL 1DE DICIEMBRE PENDIENTE ENTREGA DE 16 POSTES CUADRADOS NO HA INICIADO
57	BITUIMA	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL 23 DE DICIEMBRE NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS.
58	CALDAS 2	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL DIA 16 DE DICIEMBRE COMPROMISO DE INICIO DE OBRA PARA EL DIA 22 DE DICIEMBRE

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 39

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	39	De:	22 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	28 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

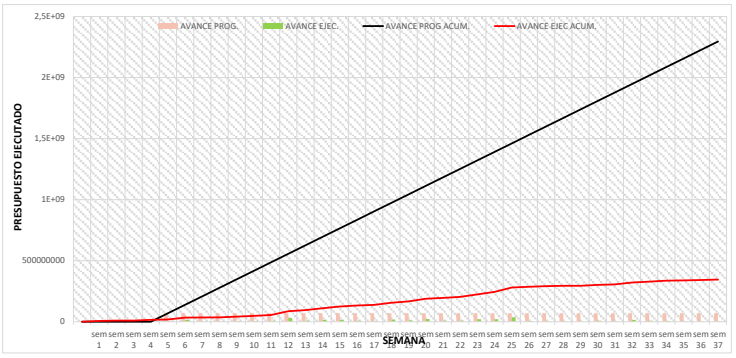
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 348.633.454,95	11,39%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.711.068.080,05	88,61%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	77,27%
EJECUTADO	11,39%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-65,88%



ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA